**INFOBLAD FÖR NYINFLYTTADE**

**Välkomna till BRF Tröingepark D**

**Lite allmän info:**

* Önskar man måla sitt innertak på balkongen ska det vara i vit eller grå nyans.
* Vi har tilldelats bygglov för alla de som inte har inglasat uterum eller balkong. Det gäller i 5 år fr om 2018.
* Vi har filter till ventilationen i lägenheterna som ska bytas ut en gång per år. Information om detta kommer när det är dags.
* Vi har i nuläget en kö för parkeringsplatser, för att ställa sig i kön kontakta Monica.
* Eluttag ute finns på baksidan vid ytterdörr och på framsidan vid handikappsparkeringen om man t ex vill städa bilen med dammsugare.
* Vattenutkastare finns på fram och baksida vid entrédörr. Nyckel till dessa finns i förrådet snett över korridoren till postfacken.
* Till varje lägenhet hör ett återvinningskort som ger möjlighet att besöka återvinningscentralen Sandladan i Falkenberg upp till 6ggr varje år utan kostnad. Detta kort följer med lägenheten vid försäljning.
* Vi har återvinning för plast, metall, pappersförpackningar, tidningar och glas vid kortsidan på garaget.
* Parkeringstillstånd krävs för gästparkeringarna (kontakta någon i styrelsen för detta om ni inte har)

**Vid problem:**

* Krånglar hissen kontakta Johan Lassagård eller Ingvar Bengtsson från styrelsen i första hand. Akuta ärenden kontakta Schindler direkt. (Tel.nr på utsidan av hissen).
* Krånglar garageporten kontakta i första hand Ingvar Bengtsson.
* Har du slarvat bort en nyckel eller behöver fler hittar du en rekvisition för detta under Arkiv på vår hemsida [www.tröingeparkd.se](http://www.tröingeparkd.se). Denna ska sedan skrivas under av Ingvar Bengtsson som även ska ha en kopia på denna. Därefter beställer du nyckeln på Skrea Lås.

**Ordningsregler för Brf Tröinge Park D**

* Parkering endast i markerade rutor på området.
* Parkeringstillstånd krävs för gästparkeringarna. (kontakta någon i styrelsen för detta)
* Inga fasta eller lösa föremål får förvaras i garaget.
* Tänk på att det inte får slängas plast i tunnan för matavfall.
* Det är viktigt att vi viker ihop våra kartonger så att vi får plats med det vi vill slänga. Skulle det vara fullt får man naturligtvis inte slänga i kärlet. Locket måste gå att stänga.
* För allas trevnad slänger vi inte snus, fimpar eller tuggummi på vårt område.
* Om dörren ej vill gå igen i hissen, rengör först spåren ifrån stenar mm innan ni ringer hissleverantören.
* Om det har kommit in löv, grus eller annat finns sopborste och soptunna i entré.
* Tänk på att man ej får forcera garageporten manuellt. Vid behov att stanna porten i öppet läge, se manual på insidan av porten.
* Grillning på balkong är bara tillåtet med elgrill, detta för att det är stor brandrisk med andra typer av grillar. Kolgrillar kan vi använda i vår utemiljö.

Mer information hittar du på vår hemsida: [www.tröingeparkd.se](http://www.tröingeparkd.se)

Vi hoppas ni ska trivas i vår Bostadsrättsförening. Det är viktigt att vi alla hjälps åt och ni är välkomna att vara med i vår styrelse till bostadshuset som vi alla äger tillsammans.

*Styrelsen Tröingepark D*

**Kontaktuppgifter Styrelse Tröinge Park D**

Monica Rudberg 0734-273714

Ordförande, Lägenhet 1604

Bengt Kjellberg 0725-777859

Kassör, Lägenhet 1404

Ingvor Sjögren 0734-338887

Sekreterare, Lägenhet 1803

Johan Lassagård 070-5855259

Ledamot, Lägenhet 1504

Iréne Johansson 070-3364747

Ledamot, Lägenhet 1501

Anna-Maria Elglund 076-1060335

Ledamot, Lägenhet 1204

Ingvar Bengtsson 070-6584025

Ledamot, Lägenhet 1703